

Winterstalling 2023-2024 Tarieven



Voor alle m2 prijzen geldt de grootste lengte X breedte met een minimum Breedteberekening van 2 meter.

Aangehangen roer, buitenboordmotor, boegspriet e.d. wordt meegerekend.

Stalling is inclusief liften en schoonspuiten van het **onderwaterschip**.

Niet inbegrepen is het aftuigen, leegmaken, voor de kraan leggen, motor eraf halen, Winterklaar maken.

Bij de keuze "winter op de kant" moet u het schip professioneel afdekken.

Mocht dit niet gebeuren kunnen wij niet garant staan voor wind of waterschade aan uw schip of gevolgschade.

Als uw zeil ervan af waait nemen wij uiteraard contact met u op.

Prijzen zijn inclusief 21% Btw

Winterstalling Tarieven 2023/24 Jachthaven "De Otter"

Artikel	Per m ²	Per winterseizoen	Incl. BTW
Buiten op de wal	<10 m ²	Minimumtarief	€ 495,00
Buiten op de wal	x		€ 49,50
Buiten in het water	<10 m ²	Minimumtarief	€ 380,00
Buiten in het water	x		€ 38,00
Binnen in de loods	<10 m ²	Minimumtarief	€ 670,00
Binnen in loods	x		€ 67,00
Waterloods Vrijbuiten		Box Prijs	€ 1.075,00
Waterloods Binnenhaven		Box Prijs	€ 1.155,00
Waterloods Nieuw		Box Prijs	€ 1.155,00
Waterloods Steen		Box Prijs	€ 925,00
Winterstalling			

Los Kranen T/M 12 Meter

Inclusief afspuiten

Vaartuigen tot 5 m ¹	€ 60,00
Vaartuigen tot 6 m ¹	€ 70,00
Vaartuigen tot 7 m ¹	€ 80,00
Vaartuigen tot 8 m ¹	€ 90,00
Vaartuigen tot 9 m ¹	€ 100,00
Vaartuigen tot 10 m ¹	€ 110,00
Vaartuigen tot 11 m ¹	€ 120,00
Vaartuigen tot 12 m ¹	€ 130,00

Winterstalling reglementen Jachthaven de Otter

1. Voor zover niet anders vermeld zijn de "HISWA algemene voorwaarden huur en verhuur lig- en/of bergplaatsen voor vaartuigen en aanverwante artikelen" en het haven- en werfreglement van de HISWA van toepassing.
2. De winterstalling loopt vanaf 1 oktober 2023 tot 1 april 2024. U ontvangt een winterstallingsnummer. U wordt verzocht dit nummer stevig en duidelijk zichtbaar aan de voorzijde van uw schip te bevestigen. De winterstalling eindigt op het moment dat wij uw schip afgemeerd hebben. Indien u dagelijks bereikbaar bent op de in het aanmeldingsformulier vermelde telefoonnummers, wordt u hierover telefonisch geïnformeerd.
3. Huurder ontvangt bij toezending van het winterstallingsnummer een factuur. **Betaling dient voor de vervaldatum te geschieden.** Indien betaling voor vervaldatum niet is ontvangen, vervalt het recht op een winterstalling plek. Indien achteraf blijkt dat de opgegeven afmeting(en) niet overeenkomen met de werkelijkheid, volgt herberekening verhoogd met € 100,- administratiekosten.
4. Het vaartuig verblijft voor rekening en risico van huurder op het terrein. Bij aanwezigheid van kwetsbare delen aan het onderwaterschip dient huurder dit duidelijk op het winterstallingsformulier te vermelden en tekens op de romp aan te brengen voor het juist aanbrengen van de singels.
5. Huurder is verantwoordelijk voor het nemen van maatregelen, waardoor voorkomen wordt dat hemelwater (door gewichtstoename) schade aan het schip of eigendommen van derden kan veroorzaken. Hiertoe dienen stoppen, pluggen, afsluiters, etc. verwijderd, c.q. geopend te worden en/of een afdekzeil van degelijke kwaliteit zorgvuldig aangebracht te worden, zodat het hemelwater geloosd wordt. Voor de aangegeven datum van tewaterlating dienen de stoppen te zijn teruggeplaatst en afsluiters te zijn gesloten. Kosten voortkomend uit het niet winterklaar aanleveren van de boot (bv. oponthoud, dubbel hijsen, etc.) bij tewaterlating kunnen op de huurder worden verhaald.
6. **Diefstalgevoelige voorwerpen (zoals buitenboordmotoren e.d.) dienen door huurder elders opgeslagen te worden.**
7. Het is huurder toegestaan werkzaamheden aan zijn vaartuig uit te voeren, mits derden daarvan geen hinder ondervinden en geen schade kan ontstaan aan het terrein, andere vaartuigen of objecten. Geschillen met burens dienen te worden voorkomen door werkzaamheden in onderling overleg uit te voeren. Uitvoering van werkzaamheden geschiedt op risico van de huurder. Tijdens schuurwerkzaamheden dient voor deugdelijke stofafzuiging te worden gezorgd. (evt. aanbrengen van bescherming) Alsmede zeilen voor op de grond en tussen omliggende boten. Zeilen moeten elke dag na het beëindigen van de werkzaamheden worden opgeruimd. Elektrakabels dienen bij vertrek of aan het einde van de dag afgekoppeld en opgeruimd te worden
8. Het verven van de boten mag uitsluitend boven doelmatige grondzeilen worden verricht. Deze zeilen moeten naadloos aaneengesloten, vloeistofdicht en van voldoende mechanische sterkte zijn. Grondzeilen moeten elke dag na het beëindigen van de werkzaamheden worden opgeruimd.
9. De vrijgekomen afvalstoffen *) dienen dagelijks na het werk te worden verzameld en dienen zelf te worden afgevoerd. Achtergelaten afval wordt bij de eigenaar in rekening gebracht.
10. Huurder is verplicht veiligheid in acht te nemen en dient te voorkomen dat zijn gedrag aanstoot geeft. Tussen zonsopgang en zonsopgang mogen geen werkzaamheden uitgevoerd worden. Huurder dient aanwijzingen van personeel van de Otter op te volgen.

Het is niet toegestaan:

- Masten of andere obstakels meer dan 10% van de lengte van uw schip uit te laten steken;
- De bodem of het oppervlaktewater te verontreinigen en het terrein op enigerlei wijze te vervuilen;
- Te overnachten aan boord van op het land of in het water gestalde vaartuigen;
- Derden werkzaamheden te laten verrichten zonder voorafgaande toestemming van Jachthaven de Otter.
- Zonder toestemming elektra te gebruiken voor verwarmingsdoeleinden;
- Brandgevaarlijke werkzaamheden, zoals mechanisch slijpen, lassen en branden, uit te voeren;
- Tijdens de winterstalling gasflessen en losse brandstoftanks aan boord te hebben.
- De verwarmde sanitaire ruimte voor gasten in onze winterstalling dient na gebruik schoon achtergelaten te worden.
- Jachthaven de Otter is slechts verantwoordelijk voor schade als gevolg van sleep-, transport- en/of hijswerk- zaamheden die het rechtstreekse gevolg zijn van een toe te rekenen aantoonbare tekortkoming van personeel in haar dienst, dan wel personen die ten behoeve van de uitvoering van deze werkzaamheden door haar zijn aangesteld. Gevolgschade is voor rekening van huurders verzekeringsmaatschappij (zie Hiswa-voorwaarden).
- Onderverhuur van ligplaatsen en stallingruimte of het in bruikleen geven daarvan, is niet geoorloofd zonder voorgaande schriftelijke toestemming van de directie
- ***) Chemisch-, c.q. gevaarlijk afval, zoals oplos- en afbijtmiddelen, verdunners, oliën, vetten, lege verblikken, verfresten, -rollers, -kwasten en -bakjes, accu's, batterijen, katten, etc.**